



Záměr: Z/2024/70917
Řízení: R/2024/60463
Č.j.: R/2024/60463/2

Dne: 13.12.2024

Úřad: Krajská hygienická stanice
Moravskoslezského kraje
Na Bělidle 724/7
Moravská Ostrava
70200 Ostrava
w8pai4f

Adresát:
PETR BLAŽEK
Pekařská 1638/79
Kateřinky
74705 Opava

Vyřizuje: Jolana Psotová
Tel:

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. § 2 a § 18 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 283/2021 Sb.“), posoudila žádost pana Ing. Petra Blažka, jednatele společnosti BLAŽEK PROJEKT s.r.o., se sídlem Pekařská 1638/79, 747 05 Opava, IČO 034 12 105, který na základě plné moci ze dne 11.11.2024 zastupuje stavebníka, právnickou osobu Statutární město Opava, se



sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, IČO 003 00 535, ze dne 14.11.2024, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro povolení stavby: stavební úpravy a změna zdroje vytápění útulku, Opava, Jaselská 2815/41, parc. č. 2047/3, 2047/4, k. ú. Opava-Předměstí.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro vydání stavebního povolení na stavbu: stavební úpravy a změna zdroje vytápění útulku, Opava, Jaselská 2815/41, parc. č. 2047/3, 2047/4, k. ú. Opava - Předměstí, stavebník: Statutární město Opava, IČO 003 00 535

s o u h l a s í .

Odůvodnění

Na základě žádosti pana Ing. Petra Blažka, jednatele společnosti BLAŽEK PROJEKT s.r.o., se sídlem Pekařská 1638/79, 747 05 Opava, IČO 034 12 105, který na základě plné moci ze dne 11.11.2024 zastupuje stavebníka, právnickou osobu Statutární město Opava, se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava, IČO 003 00 535, ze dne 14.11.2024, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci shora uvedené stavby, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví. Projektová dokumentace (hlavní projektant Ing. Petr Blažek, ČKAT 1103714, datum 09/2023) řeší rekonstrukci městského útulku pro zatoulaná



zvířata v Opavě. Stavební úpravy zahrnují zateplení obvodových konstrukcí objektu, nové střešní konstrukce střechy (změna z obloukové střechy na sedlovou, v kombinaci s pultovou střechou), kompletní rekonstrukci podlahových souvrství (včetně realizace teplovodního podlahového vytápění), hydroizolačního souvrství, tepelné izolace a nových nášlapných vrstev podlahy. Rovněž dojde ke změně systému vytápění a větrání objektu a dále budou provedeny drobné dispoziční úpravy, po nichž bude členění objektu následující: místnost č. 101 chodba příjmu, 102 vyšetřovna, 103 kancelář, 104 sklad krmiva, 105 přípravná krmiva, 106 sklad dezinfekčních prostředků, 107 sklad léčiv, 108 sklad krmiv, 109 WC, 110 sprcha-zaměstnanci, 112 5 x kotce – karanténa, 113 kotce 10x, 114 kryté kotce v I.NP a denní místnost ve II.NP. Větrání objektu městského útulku bude zajištěno vzduchotechnickými rekuperačními jednotkami se zpětným získáváním tepla. Pro nucené větrání jsou navrženy dvě kompaktní jednotky o vzduchovém výkonu 700 m³/hod. (pro kotce) a 500 m³/hod. (pro zázemí), které budou umístěny do skladu krmiva. Přiváděný vzduch bude filtrován a v zimním období ohříván. Sanitární zařízení v I.NP budou větrána nuceně podtlakově, pomocí ventilátoru vyvedeného nad fasádu objektu. Objekt útulku bude vytápěn teplovodním podlahovým vytápěním a novým zdrojem tepla pro vytápění a ohřev vody bude tepelné čerpadlo systému vzduch/voda o topném výkonu 8,3 kW. Teplá voda bude připravována v zásobníkovém ohřívači o objemu 190 l, který bude součástí vnitřní jednotky tepelného čerpadla. Nedojde k navýšení počtu zaměstnanců. Předložené podklady odpovídají požadavkům zákona č. 258/2000 Sb. a souvisejících předpisů.

Poučení

Toto je závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného



podle zvláštních předpisů a tento lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....
Ing. Jana Pavlíčková